|  |
| --- |
|  |

# **UMOWA nr……..**

**NA DOSTAWĘ I MONTAŻ PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW**

zawarta w dniu …………….. roku w ………………….. pomiędzy:

**Inwestor**

Imię i Nazwisko ………………………………………

Adres ………………………………………

Seria i nr dowodu osobistego ………………………………………

PESEL ………………………………………

zwanym (ą) dalej *Inwestorem*

a

**Wykonawca**

nazwa firmy ………………………………………

adres ………………………………………

zwanym dalej *Wykonawcą*

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

Przedmiotem umowy jest określenie warunków współpracy stron związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości ……………………………w ramach Programu **Przyjazny Dom** realizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy zakup i montaż nowej przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości ……………… firmy …………… typu …………….. na działce nr …………. w miejscowości …………………………….
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiotową oczyszczalnię na wskazaną działkę i wykonać roboty budowlano-montażowe niezbędne do prawidłowego działania oczyszczalni oraz dokonać rozruchu instalacji i urządzeń.
3. Koszt całkowity wykonania zadania wynosi ………………… zł brutto, zaś koszt kwalifikowany zadania określony na podstawie obowiązującego *Regulaminu naboru* wynosi ……………………..zł brutto.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie kosztów | Kwota brutto |
| **I** | **Koszty kwalifikowane (1+2)** |  |
| 1. | Zakup i montaż urządzeń, roboty budowlano-montażowe, rozruch instalacji i urządzeń, nadzór inwestorski, obsługa geodezyjna, dokumentacja projektowa |  |
| 2. | Pozostałe koszty niezbędne do prawidłowej pracy instalacji (*należy wymienić o ile dotyczy)* |  |
| **II** | **Koszty niekwalifikowane (1+2)** |  |
| 1. | Zagospodarowanie terenu, odtworzenie nawierzchni, i inne |  |
| 2. | Nadwyżka kosztu kwalifikowanego nad kwotą 15 000,00 zł |  |
| **III** | **Koszt całkowity zadania (I+II)** |  |

1. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć realizację zadania w terminie do dnia …………………………
2. Po zakończeniu realizacji zadania sporządzony zostanie protokół końcowy odbioru przedsięwzięcia i przekazania do eksploatacji.
3. Przedmiot umowy określony w **§** 2ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy.

**§ 3**

**Obowiązki Inwestora[[1]](#footnote-1)**

1. Inwestor oświadcza, że dokona niezbędnych czynności formalno-prawnych umożliwiających realizację zadania.
2. Inwestor udostępni wykonawcy nieruchomość, na której ma być wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków w celu realizacji robót budowlano-montażowych.
3. Inwestor dokona zgłoszenia o wybudowaniu i oddaniu do użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w celu ujęcia instalacji w gminnej ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy[[2]](#footnote-2)**

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje personelem posiadającym uprawnienia wykonawcze zgodne z obowiązującymi przepisami prawa uprawniające do wykonania instalacji, o której mowa w § 2 ust. 1 oraz sprzęt i zaplecze techniczne niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca dostarczy Inwestorowi certyfikat zgodności wyrobu z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 lub nowszą lub równoważną.
3. Wykonawca dokona montażu przydomowej oczyszczalni ścieków oraz uruchomienia przydomowej oczyszczalni ścieków w terminie określonym w **§** 2ust. 4**.**
4. Wykonawca wspólnie z Inwestorem dokona odbioru końcowego.
5. Wykonawca wystawi Inwestorowi fakturę VAT po dokonaniu odbioru końcowego inwestycji.

**§ 5**

**Gwarancje**

1. Przydomowa oczyszczalnia ścieków oraz wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń są objęte gwarancją producenta na zasadach wskazanych w dokumencie gwarancji przekazanym Inwestorowi przez Wykonawcę.
2. Wykonawca udziela Inwestorowi gwarancji na zamontowaną instalację na okres ………..

**§ 6**

**Klauzule**

1. Inwestor może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym (rozwiązać umowę), jeżeli wykonawca spóźnia się z realizacją poszczególnych prac tak, iż może spowodować straty Inwestora.
2. Inwestor może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy zrezygnuje z ubiegania się o wsparcie finansowe w formie dotacji w ramach Programu Przyjazny Dom lub WFOŚiGW w Rzeszowie odmówi przyznania dotacji na realizację zadania.

**§ 6**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Inwestor, a jeden Wykonawca.
3. Jakiekolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.

**Wykonawca Inwestor**

1. Istnieje możliwość rozszerzenia zakresu obowiązków Inwestora. [↑](#footnote-ref-1)
2. Istnieje możliwość rozszerzenia zakresu obowiązków Wykonawcy. [↑](#footnote-ref-2)